

Freiwillige Selbstauskunft

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter nachfolgende Informationen zum Zweck einer möglichen Anmietung des Mietobjektes in 86850 Fischach-Siebertshofen, 4 ZKB mit ca. 97 qm Wohnfläche im 1. Obergeschoss:

Nr.	Selbstauskunft	Mietinteressent*in	Ggf. Mitmieter*in
1.	Name, Vorname(n) Geburtsdatum Derzeitige Anschrift Telefonnummer E-Mail-Adresse		
2.	Beruf und derzeitiger Arbeitgeber		
3.	Monatliches Nettoeinkommen		
4.	Ist ein Gewerbebetrieb beabsichtigt?	☐ Ja, nämlich: ☐ Nein	☐ Ja, nämlich: ☐ Nein
5.	Welche Haustiere sollen gehalten werden?	☐ Keine Tiere ☐ Folgende:	☐ Keine Tiere ☐ Folgende:
6.	Raucher?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
7.	Mietbeginn		

8. Angaben zum im Haushalt lebenden Personen, die nicht Mietpartei werden:

Name, Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

Nr.	Selbstauskunft	Mietinteressent*in	Ggf. Mitmieter*in
9.	Bestehen Mietrückstände aus vorherigen Mietverhältnissen? (ggf. Mietschuldenfreiheitsbescheinigung beifügen)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
10.	Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben? (falls ja, wann und weshalb?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
11.	Wurden in den letzten 5 Jahren Zwangsvollstreckungen im Zusammenhang mit Mietverhältnissen gegen Sie eingeleitet?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
12.	Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung/ Vermögensauskunft abgegeben?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
13.	Wird derzeit ein außergerichtliches Schuldenbereinigungsverfahren zur Vorbereitung eines Insolvenzverfahrens durchgeführt, ist über das Vermögen das Insolvenzverfahren innerhalb der letzten fünf Jahre eröffnet worden oder ist dessen Eröffnung beantragt? (falls ja, aktueller Sachstand)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
14.	Haben Sie Vorstrafen oder lag in den letzten 5 Jahren ein Haftbefehl im Rahmen eines Mietverhältnisses gegen Sie vor?	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
15.	Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions? (falls ja, welche und in welchem Umfang?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein
16.	Liegen oder lagen in den letzten 5 Jahren Einkommenspfändungen vor? (falls ja, in welcher Höhe?)	☐ Ja ☐ Nein	☐ Ja ☐ Nein

17.	Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
18.	Dieser freiwilligen Selbstauskunft lege ich/legen wir freiwillig folgende weitere Belege bei: ☐ Mietschuldenfreiheitsbescheinigung des Vorvermieters ☐ Schufa-Auskunft ☐ Sonstiges:
19.	Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Mir/uns ist bekannt, dass die o.g. Auskünfte bei Vertragsabschluss zur Grundlage des Mietvertrags gemacht werden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
20.	Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft samt ggf. vorgelegter Belege nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – etwa wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – wird der Vermieter diese Daten gemäß DSGVO unverzüglich vernichten.

Ort, Datum	Mietinteressent*in	Ggf. Mitmieter*in
_____, den _____		